私たちは
信頼を礎に
豊かな住まいと
暮らしを
実現します

NICE ASSET

ナイス賃貸情報サービス株式会社は

『ナイスアセット株式会社』へ

1988年9月、横浜鶴見の地に誕生した
「ナイス賃貸情報サービス株式会社(※1)」。
おかげさまで今年、創立35周年を迎えることができました。

これからも益々、皆様のお役に立つ企業になるために、
2023年10月、私たちナイス賃貸情報サービス株式会社は、
『ナイスアセット株式会社』へ生まれ変わります。

(※1)創業当時の社名は「日榮賃貸情報サービス株式会社」です。

これからの不動産市場

大きく変わりつつある不動産市場。考えなければならない4つのポイント。

人口減少社会
不動産ニーズ減少への対応

入居者高齢化
孤独死対策など事故予防

建物老朽化
維持費用抑制、物件競争力アップ

世代交代
不動産オーナー自身の相続問題

今までの機能・業務域

プロパティマネジメント
管理業務全般

①テナント管理・運営業務
②請求出納業務
③建物管理業務（一部）

リーディングマネジメント
収益を生み出す賃貸業務

①入居者募集・賃貸借契約業務
②賃料徴収・改定業務
③入退去関連業務

今までの《管理実務》中心の業務から《総合的な資産管理》を!

これからの機能・業務域

コンストラクションマネジメント
中長期的な資産保全に関する計画提案

①改修・修繕の必要性検討
②中・大規模修繕計画
③建て替え・リノベーション

アセットマネジメント
不動産を通した資産形成の戦略・方針提案

資産入替、新規物件購入、既存物件売却等のお手伝い

これからの時代のニーズに合わせた的確なご提案

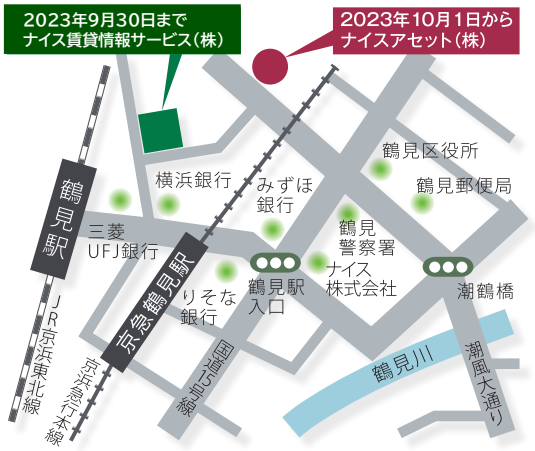
『ナイスアセット株式会社』は、不動産オーナー様や不動産投資を検討中のお客様の“**総合的な資産管理**”と“**利益の最大化**”をお手伝いします。

2023年10月1日、ナイス賃貸情報サービス株式会社は『ナイスアセット株式会社』へ

NiCe ナイスアセット株式会社

本社 新住所　〒230-0051 神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央2-4-20
ナイスフォーラム鶴見

2023年9月までは従来通りの社名・住所・連絡先となります

ナイス 賃貸情報サービス株式会社　ナイス賃貸 検索

神奈川県知事免許(3)第27774号／賃貸住宅管理業登録 国土交通大臣(2)第001007号
(一社)全国住宅産業協会会員／(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
営業部 TEL 045-507-2221／総務部 TEL 045-506-2727
現住所／横浜市鶴見区鶴見中央1-26-1 横浜アーバンビル