

賃貸物件(居住用)  
物件番号 5671

meri佃野



**1Kタイプ**  
専有面積(20.10㎡) / 3号室  
専有面積(20.33㎡) / 1・2・4号室

- ★オートロック
- ★BS・CS対応
- ★TVモニタ付インターホン
- ★洗面ハンドシャワー
- ★乾燥機能付浴室
- ★バス・トイレ別
- ★洗濯機置き場
- ★2口ガスコンロ
- ★システムキッチン
- ★フローリング
- ★エアコン1基
- ★洗淨便座

横浜市立豊岡小学校 400m  
横浜市立鶴見中学校 1400m

# JR京浜東北線 『鶴見』 駅より徒歩12分



**連帯保証人不要**  
「連帯保証人なし」で入居申込みをいただけます。  
保証会社をご利用いただき、契約時「月額賃貸借費用等」の50%の  
初回保証料及び、翌年から1万円の年間保証料が必要となります。  
保証会社の審査等によりご利用いただけない場合があります。

**ブロードバンド対応**  
**光ファイバー導入済**  
※契約金・使用料等は入居者様負担となります  
(別途申込が必要です)

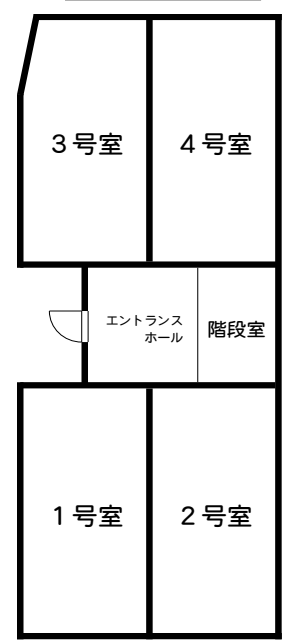
内見可能予定日 H30年3月初旬以降

間取り配置図

北東向きバルコニー	
3号室	4号室
303号室 ①,000円	304号室 ①,000円
203号室 ①,000円	204号室 ①,000円
103号室 69,000円	104号室 70,000円

南西向きバルコニー	
1号室	2号室
301号室 ①,000円	302号室 ①,000円
201号室 ①,000円	202号室 ①,000円
101号室 ①,000円	102号室 67,000円

※管理費：3,000円(月額)



全部屋角住戸

物件種目	<b>新築賃貸アパート</b>			
物件名称	meri佃野			
最寄駅	鶴見			
間取	1K			
賃貸条件	賃料	別記		円
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	神奈川県横浜市鶴見区佃野町653番2			
交通	JR京浜東北線 『鶴見』		駅より徒歩	12分
	バス乗車		分	バス停より徒歩
建物	構造・規模	木造		3階建
	専有面積	別記	バルコニー面積	
築年月	平成30年2月			
管理費	3,000円/月	契約期間	2年	
現況	建築中	更新料	新賃料の1ヶ月分	
入居可能日	平成30年3月24日以降	駐車場	なし	
設備	給湯・シャワー・都市ガス・オートロック・BS・システムキッチン・フローリング・エアコン・浴室B/T別・洗濯機置場・洗淨便座・洗面ハンドシャワー			
備考	◇ナイスサポート24(家財保険付緊急駆けつけサービス)月額1,512円(税込)がかかります ◇退去時にはルームクリーニング費用をご負担いただきます。 ◇賃料等の振込手数料及び口座振替手数料(108円)は借主様負担となります			

※上記費用のほかに既定の仲介手数料(別途消費税)が必要となります。図面と現状が異なる場合、現況を優先します。※[個人情報のお取り扱いについて]ご提供いただいた個人情報は不動産の売買・賃貸、それらの代理、仲介、管理その他付帯する事業のためにナイスグループにおいて共同利用させていただきます。その他詳細はホームページをご覧ください。http://www.nice.co.jp/privacy/



**NiCE ナイス**  
すてきな賃貸  
エリア営業部

神奈川県知事免許(2)第27774号 賃貸住宅管理業者登録 国土交通大臣(2)第2229号  
**ナイス 賃貸情報サービス株式会社**  
物件確認用電話番号 045-511-1511  
〒230-0051 横浜市鶴見区鶴見中央 1-26-1 横浜アーバンビル 8F FAX/045-511-1552  
(一社)全国住宅産業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 http://www.nicerent.jp/

ナイスの賃貸 検索



■取引態様  
代理  
担当/秋本

■客付け会社様へ  
◎AD 100%  
◎ネット掲載可能  
空室確認・空室一覧表は  
仲介業者様専用サイトを  
ご利用ください。

■情報公開日  
H30.3.16

■手数料

手数料負担割合	賃主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

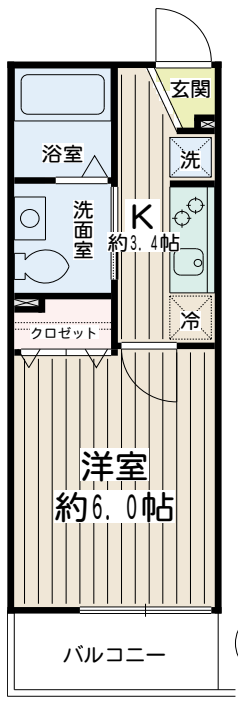
賃貸物件(居住用)  
 物件番号 5671  
 meri佃野

# 平成30年3月下旬完成予定の「新築アパート」

「レアールつくの商店街」沿いの物件です。お買い物も大変便利!

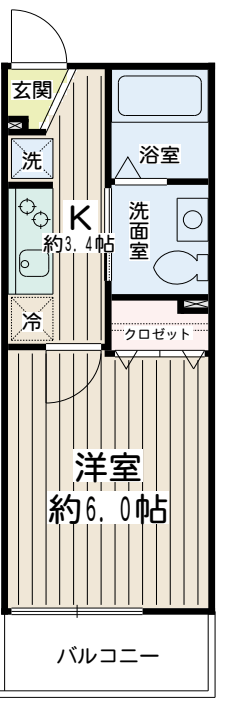
**201**  
 専有面積  
 (20.33㎡)

101—テラス  
 (右記間取あり)  
 301—ロフト付



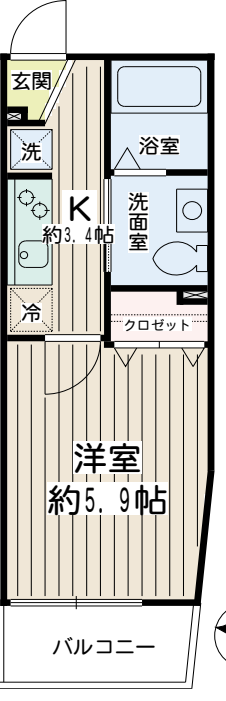
**202**  
 専有面積  
 (20.33㎡)

102—テラス  
 302—ロフト付



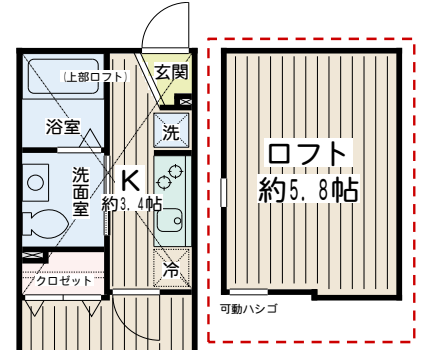
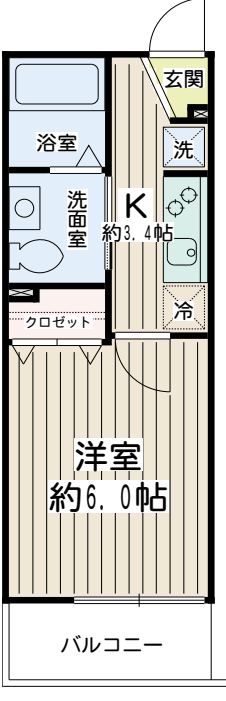
**203**  
 専有面積  
 (20.10㎡)

103—テラス  
 303—ロフト付



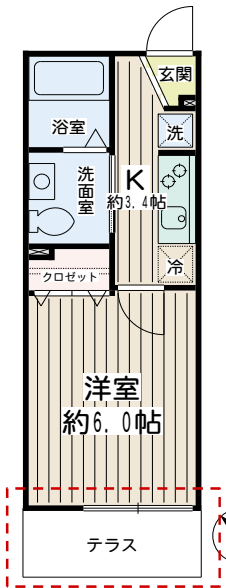
**204**  
 専有面積  
 (20.33㎡)

104—テラス  
 304—ロフト付  
 (右記間取あり)



※最上階301～304は、  
 ロフト(約5.8帖)付き。

**304**  
 専有面積  
 (20.33㎡)



**101**  
 専有面積  
 (20.33㎡)

※1F住戸は  
 全てテラス仕様。

※上記費用のほかに既定の仲介手数料(別途消費税)が必要となります。図面と現状が異なる場合、現況を優先します。※[個人情報のお取り扱いについて]ご提供いただいた個人情報は不動産の売買・賃貸、それらの代理、仲介、管理その他付帯する事業のためにナイスグループにおいて共同利用させていただきます。その他詳細はホームページをご覧ください。  
<http://www.nice.co.jp/privacy/>



**NICE ナイス**  
 エリア営業部

神奈川県知事免許(2)第27774号 賃貸住宅管理業者登録 国土交通大臣(2)第2229号  
**ナイス 賃貸情報サービス株式会社**  
 物件確認用電話番号 045-511-1511  
 〒230-0051 横浜市鶴見区鶴見中央 1-26-1 横浜アーバンビル 8F FAX/045-511-1552  
 (一社)全国住宅産業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 <http://www.nicerent.jp/>

ナイスの賃貸 検索



■取引態様  
 代理  
 担当/秋本

■客付け会社様へ■  
 ◎AD 100%  
 ◎ネット掲載可能  
 空室確認・空室一覧表は  
 仲介業者様専用サイトを  
 ご利用ください。

■情報公開日  
 H30.3.16

■手数料

手数料 負担の割合	貸主 元付	0%	借主 客付	100%
手数料 配分の割合	貸主 元付	0%	借主 客付	100%