

賃貸物件(居住用)
 物件番号 5670
 カーサビアンカ

JR東海道線『川崎』駅よりバス12分乗車、 「下新田バス停」から徒歩3分!



パワーホームと同等仕様の **パワーホームプラス** (※パワーホームとは、ナイスの長期優良住宅の4つの最高基準をクリアした家です)

- ★TVモニタ付インターホン
- ★宅配ロッカー
- ★グリル付3口ガスコンロ
- ★システムキッチン
- ★追焚・乾燥機能付浴室
- ★エアコン1基
- ★フローリング
- ★洗面ハンドシャワー
- ★洗淨便座

全室ロフト付 戸建感覚のメゾネット

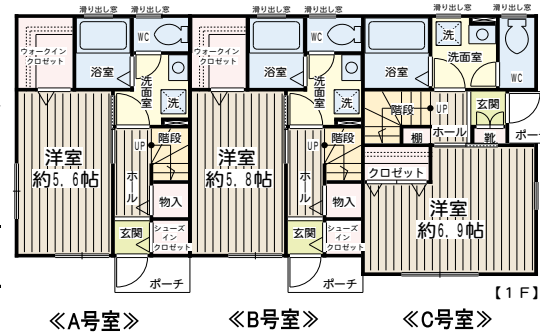
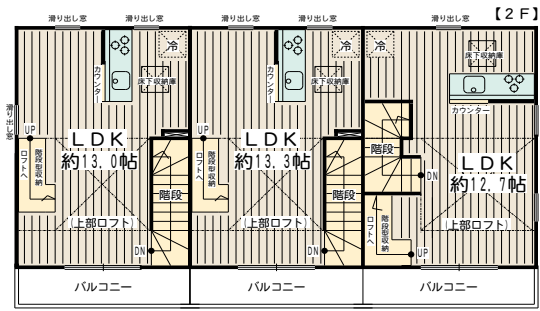
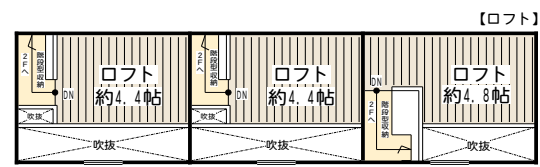
連帯保証人不要

「連帯保証人なし」で入居申込みをいただけます。
 保証会社をご利用いただき、契約時「月額賃貸借費用等」の50%の
 初回保証料及び、翌年から1万円の年間保証料が必要となります。
 保証会社の審査等によりご利用いただけない場合があります。

川崎市立浅田小学校 40m
 川崎市立京町中学校 700m



部屋	賃料(円)	専有面積
A	106,000	49.50㎡
B	106,000	50.56㎡
C	(申),000	48.67㎡



物件種目	新築 貸テラスハウス			
物件名称	カーサビアンカ			
最寄駅	川崎			
間取	1LDK			
賃貸条件	賃料	別記		円
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	神奈川県川崎市川崎区浅田2丁目13-6			
交通	JR東海道線『川崎』		駅より徒歩	
	バス乗車	12分	下新田	バス停より徒歩 3分
建物	構造・規模	木造		2階建
	専有面積	別記	バルコニー面積	
築年月	平成30年1月			
管理費	なし	契約期間	2年	
現況	竣工済		更新料	新賃料の1ヶ月分
入居可能日	即入居可		駐車場	なし
設備	給湯・シャワー・都市ガス・システムキッチン・フローリング・エアコン・浴室B/T別・追焚・乾燥・洗濯機置場・グリル付3口ガスコンロ・洗淨便座・洗面ハンドシャワー			
備考	◇ナイスサポート24(家財保険付緊急駆けつけサービス)月額1,512円(税込)がかかります ◇退去時にはルームクリーニング費用をご負担いただきます ◇賃料等の振込手数料及び口座振替手数料(108円)は借主様負担となります			

※上記費用のほかに既定の仲介手数料(別途消費税)が必要となります。図面と現状が異なる場合、現況を優先します。※[個人情報のお取り扱いについて]ご提供いただいた個人情報は不動産の売買・賃貸、それらの代理、仲介、管理その他付帯する事業のためにナイスグループにおいて共同利用させていただきます。その他詳細はホームページをご覧ください。http://www.nice.co.jp/privacy/



NiCe ナイス
 すてきナイス 100%

エリア営業部
 〒230-0051 横浜市鶴見区鶴見中央 1-26-1 横浜アーバンビル 8F
 (一社) 全国住宅産業協会会員

神奈川県知事免許(2)第27774号 賃貸住宅管理業者登録 国土交通大臣(2)第2229号

ナイス 賃貸情報サービス株式会社

物件確認用電話番号 **045-511-1511**
 FAX/045-511-1552
<http://www.nicerent.jp/>

ナイスの賃貸 検索

■取引態様
 代理
 担当/丹後

■■客付け会社様へ■■
 ◎ネット掲載可能
 空室確認・空室一覧表は
 仲業者様専用サイトを
 ご利用ください。

■情報公開日 H30.3.12

■手数料

手数料負担の割合	賃主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

賃貸物件(居住用)
 物件番号 5670
 カーサビアンカ

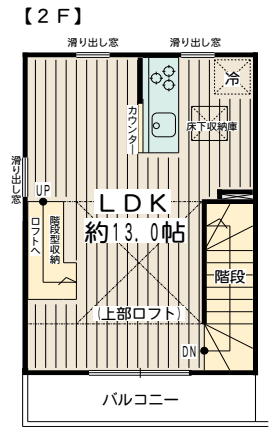
平成30年1月末完成! 新築 テラスハウス

新築

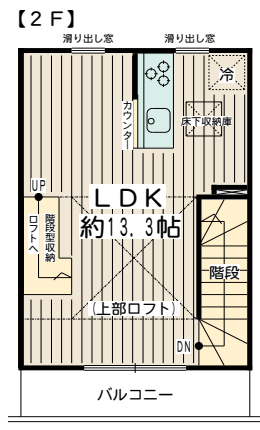
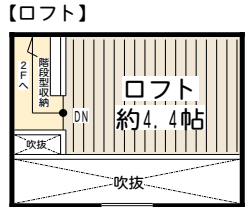
地震に強く断熱に優れた構造。システムキッチン、浴室追炊機能、洗浄便座など設備も充実。

ロフトへの出入りは階段型収納になっており収納豊富です。

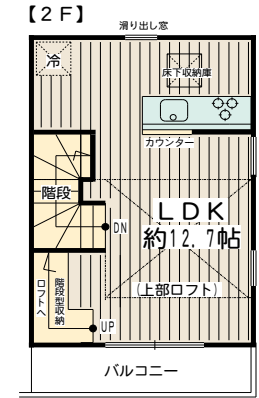
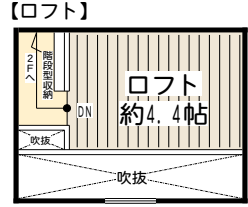
1LDK
 +
 ロフト付
 (48.67㎡~50.56㎡)



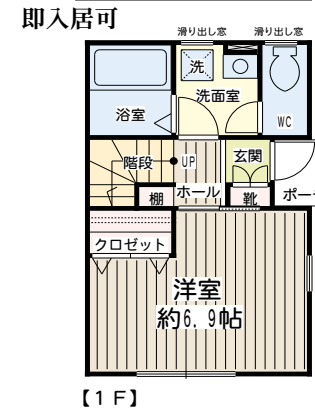
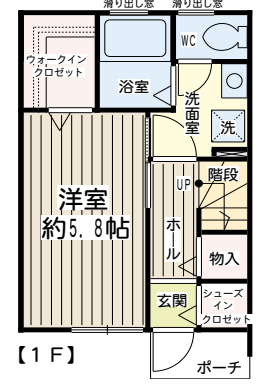
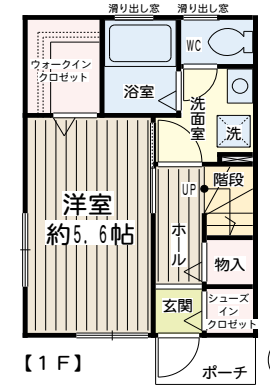
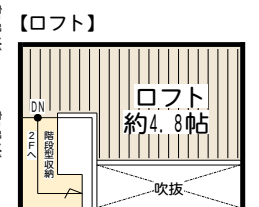
《A号室》



《B号室》



《C号室》



NiCE ナイス
 エリア営業部

神奈川県知事免許 (2) 第 27774 号 賃貸住宅管理業者登録 国土交通大臣 (2) 第 2229 号
ナイス 賃貸情報サービス株式会社
 物件確認用電話番号 **045-511-1511**
 〒230-0051 横浜市鶴見区鶴見中央 1-26-1 横浜アーバンビル 8F FAX/045-511-1552
 (一社) 全国住宅産業協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 <http://www.nicerent.jp/>



■取引態様
 代理
 担当/丹後

■■客付け会社様へ■■
 ◎ネット掲載可能
 空室確認・空室一覧表は
 仲介業者様専用サイトを
 ご利用ください。

■情報公開日
 H30.3.12

■手数料

手数料	貸主	0%	借主	100%
負担の割合	元付	0%	客付	100%
手数料	元付	0%	客付	100%
配分の割合				