

9月16日(土)11:00~16:00 現地内覧会開催!

賃貸物件(居住用)

物件番号 5589

アイビー大和



京浜急行線『鶴見市場』駅 徒歩4分!!

敷金・礼金なし/連帯保証人不要

※「敷金なし」「連帯保証人なし」で入居申込みをいただけます。
保証会社をご利用いただき、契約時「月額賃貸借費用等」の50%の
初回保証料及び、月々「月額賃貸借費用等」の1%の月額保証料が
必要となります。
保証会社の審査等によりご利用いただけない場合があります。

※保証会社を利用しない場合、連帯保証人・敷金2ヶ月が必要ですよ

ブロードバンド対応

光ファイバー(NTTフレッツ光)
CATV(YOUハウスONE<無料>)
※契約金・使用料等は入居者様負担となります
(別途申込が必要ですよ)

近隣駐車場紹介可(要別契約)

P 賃料 20,000円(税込)
※車種制限あり
(5608 菅沢町国道駐車場)
平成29年7月21日現在

賃貸マンション

アイビー大和

鶴見市場

2K/2DK

賃料 別記 円

敷金 **なし** 礼金 **なし**

- ★オートロック
- ★エレベーター
- ★グリル付3口ガスコンロ付
システムキッチン
- ★追焚機能付浴室
- ★洗面ハンドシャワー
- ★エアコン2基(新設)
- ★DK・K-床フローリング



部屋	賃料(円)	部屋	賃料(円)	部屋	賃料(円)
503	105,000	502	101,000	501	102,000
403	103,000	402	9(済)00	401	100,000
303	100,000	302	9(申)00	301	97,000
203	99,000	202	95,000	201	96,000
2DK/専有面積44.64㎡		2K/専有面積41.16㎡		2DK/専有面積40.88㎡	

◎平成29年6月大規模改修工事◎

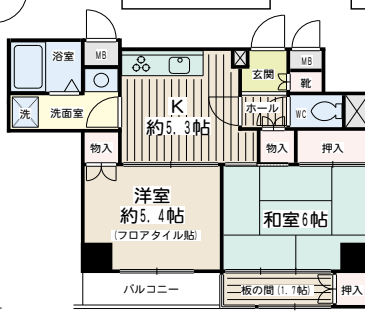
- 床・壁・天井、クロス貼り替え
- キッチン・洗面・浴室交換工事実地

横浜市立平安小学校 1000m
横浜市立市場中学校 450m

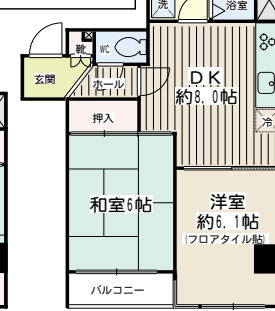
203~503



202~502



201~501



所在地 神奈川県横浜市鶴見区市場大和町1-11

交通 京浜急行線『鶴見市場』 駅より徒歩4分
バス乗車 分 バス停より徒歩

建物 構造・規模 鉄筋コンクリート造 5階建
専有面積 別記 ハルコニー面積

築年月 平成3年9月
管理費 6,000円/月 契約期間 2年

現況 空室 更新料 新賃料の1ヶ月分
入居可能日 即入居可 駐車場 近隣駐車場紹介可

設備 給湯・シャワー・エアコン・エレベーター・システムキッチン・フローリング・浴室B/T別・追い焚き・CATV・洗濯機置場・オートロック・ガスコンロ

備考 ◇ナイスサポート24(家財保険付緊急駆けつけサービス) 月額1,512円(税込)がかかります
◇ご契約時に 玄関鍵交換代 19,440円(税込)が必要です
◇退去時にはルームクリーニング及び畳・障子・襖の貼替費用をご負担いただきます
◇賃料等の振込手数料及び口座振替手数料(108円)は借主様負担となります
◇オートロックには通話機能がありません

※上記費用のほかに既定の仲介手数料(別途消費税)が必要となります。図面と現状が異なる場合、現況を優先します。※[個人情報のお取り扱いについて]ご提供いただいた個人情報は不動産の売買・賃貸、それらの代理、仲介、管理その他付帯する事業のためにナイスグループにおいて共同利用させていただきます。その他詳細はホームページをご覧ください。http://www.nice.co.jp/privacy/



Nice ナイス
すてきなライフ
エリア営業部

神奈川県知事免許(2)第27774号 賃貸住宅管理業者登録 国土交通大臣(2)第2229号

ナイス 賃貸情報サービス株式会社

ナイスの賃貸 検索

物件確認用電話番号 **045-511-1511**

〒230-0051 横浜市鶴見区鶴見中央 1-26-1 横浜アーバンビル 8F FAX/045-511-1552

(一社)全国住宅産業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 http://www.nicerent.jp/

仲介会社様専用サイトオープンしました! <http://www.realnetpro.com/mylist/9797/>

■取引態様
代理

担当/丹後

■客付け会社様へ■
◎ネット掲載可能
空室確認・空室一覧表は
仲介業者様専用サイトを
ご利用ください。

■情報公開日
H29.9.8

■手数料

手数料	貸主	借主
手数料負担割合	0%	100%
手数料配分割合	0%	100%